

# Gemeinde Iffezheim - Beschlussvorlage

**TOP:** 1.7  
**Vorlage Nr.:** 723/2017  
**Aktenzeichen:** Az. 205.312L  
**Fachbereich:** Bauverwaltung  
**Vorlage vom:** 09.08.2017

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	11.09.2017	

## Gegenstand der Vorlage

**Neubau eines Kindergartens im Weierweg, Beauftragung Fachplanung  
 Heizung, Lüftung, Sanitär; Bekanntgabe einer Eilentscheidung**

### Sachverhalt:

Im Rahmen des Neubaus eines sechsgruppenigen Kindergartens im Weierweg wird es erforderlich, einen entsprechenden Ing. Vertrag für Heizung, Lüftung, Sanitär abzuschließen. In der Gemeinderatsitzung vom 31.07.2017 wurde hierzu das Ing. Büro Wieland aus Rastatt vorgeschlagen. Ferner wurde in der Sitzung durch den beauftragten Architekten Herrn Adler deutlich gemacht, dass es zur Optimierung des zeitlichen Ablaufs sinnvoll wäre, die Fachplaner nach interner Festlegung schnellstmöglich und bereits vorab mit den erforderlichen Leistungen zu beauftragen. Die Beauftragung bzw. der Abschluss des Ingenieurvertrages erfolgte deshalb im Rahmen einer Eilentscheidung durch den Bürgermeister. Der abgeschlossene Ing.-Vertrag enthält folgende Parameter:

Vertragsgegenstand: Neubau eines sechsgruppenigen Kindergartens; technisches Ausstattung  
 Heizung, Lüftung, Sanitär

Honorarzone II unten

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschlussvorschlag
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Grundlagenermittlung	0 %
Vorplanung	9 %
Entwurfsplanung	17 %
Ausführungsplanung	22 %
Vorbereitung der Vergabe	7 %
Mitwirkung bei der Vergabe	5 %
Objektüberwachung und Dokumentation	35 %
Objektbetreuung	0 %
Gesamt	95 %

#### Stundensätze

Auftragnehmer	95,00 Euro
Mitarbeiter	70,00 Euro
Techn. Zeichner	54,00 Euro

#### Nebenkosten

5 %

Damit entstehen nach der derzeitigen Kostenschätzung Honorarkosten in Höhe von ca. 112.000 Euro (brutto)

#### **Beschlussvorschlag:**

**Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von dem im Wege einer Eilentscheidung durch den Bürgermeister erfolgten Abschluss des vorliegenden Ingenieurvertrages zur Beauftragung der Fachplanung Heizung, Lüftung, Sanitär im Zusammenhang mit dem Neubau eines sechsgruppigen Kindergartens im Weierweg.**

#### **Finanzierung:**

Für die Planung und den Bau des Kindergartens werden im Haushalt 2017 Mittel in Höhe von 300.000 Euro benötigt. Diese werden bei der Investitionsmaßnahme „Erweiterung des Kindergartens St. Martin“ eingespart. (Haushalt Seite 165). Die weiteren Mittel sind im Rahmen der Haushaltsplanung 2018 zu berücksichtigen.