

Gemeinde Iffezheim - Beschlussvorlage

TOP: 1.1
Vorlage Nr.: 681/2017
Aktenzeichen: 632.60L742
Fachbereich: Bauverwaltung
Vorlage vom: 27.04.2017

Beratungsfolge Bauausschuss	Termin 15.05.2017	
---------------------------------------	-----------------------------	--

Gegenstand der Vorlage

**Bauantrag zum Wohnhausabbruch und Wohnhausneubau auf dem Grundstück
Flst. Nr. 346, Lindenstraße 12**

Sachverhalt:

Der Bauherr beantragt den Wohnhausabbruch und Wohnhausneubau auf dem Grundstück Flst. Nr. 346, Lindenstraße 12.

Das Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile und ist daher nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Das bestehende Wohnhaus soll abgebrochen und durch einen Neubau ersetzt werden. Aus Sicht der Verwaltung fügt sich das vorliegende Bauvorhaben in die Umgebungsbebauung ein, weshalb dem vorliegenden Bauantrag zum Wohnhausabbruch und Wohnhausneubau zugestimmt werden kann.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt dem Bauantrag zum Wohnhausabbruch und Wohnhausneubau auf dem Grundstück Flst. Nr. 346, Lindenstraße 12 zu.

Anlageverzeichnis:

Die Planunterlagen können im Ratsinformationssystem eingesehen werden (nur für Gemeinderäte)

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschlussvorschlag
☐	☐				☐	☐