

Gemeinde Iffezheim - Beschlussvorlage

TOP: 1.2
Vorlage Nr.: 651/2017
Aktenzeichen: Az. 656.61L035
Fachbereich: Bauverwaltung
Vorlage vom: 16.02.2017

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	06.03.2017	

Gegenstand der Vorlage

Erschließung "Nördlich der Hauptstraße"

Gestaltung Landschaftspark mit Spielplatz und Kletterpark;

Vorstellung der Planung

Sachverhalt:

In den Sitzungen des Gemeinderates vom 13.05.2013 und 22.07.2013 wurden vom Planungsbüro Wald & Corbe die Planungen zur Erschließung des Neubaugebietes „Nördlich der Hauptstraße“ sowie die Gestaltung des Lärmschutzwalles beraten und vom Gemeinderat beschlossen. Auf die entsprechenden Beschlussvorlagen sowie die Präsentationen (zuletzt noch einmal übermittelt per Mail am 22.12.2016) wird verwiesen.

Die Erschließungskosten des Baugebietes insgesamt wurden seinerzeit mit 4,5 Mio. Euro veranschlagt. Davon entfallen auf den Landschaftspark mit Spielplatz und Kletterpark 525.000 Euro und auf den Grünausgleich 100.000 Euro, insgesamt also 625.000 Euro.

Nach der Beschlusslage soll im Jahr 2017 zunächst einmal der Spielplatz hergestellt werden. Dafür stehen im Haushaltsplan 200.000 Euro zur Verfügung. Die bisherige, auf der ursprünglichen Planung basierende, Kostenermittlung geht von Kosten für den

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschlussvorschlag
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Spielplatz

(Spielgeräte, Geräte für generationsübergreifendes Angebot, Mobiliar);

Landschaftsbauarbeiten Spielplatz

(Erdarbeiten, Wegebau, Fallschutzmaterial, Einfassungen etc) und

Bepflanzung innerhalb des Spielplatzes

von insgesamt ca. 272.000 Euro (brutto) zuzüglich Baunebenkosten und Honoraren aus, insgesamt also von ca. 300.000 Euro. Nachdem Haushaltsmittel in dieser Höhe für 2017 nicht zur Verfügung stehen wurde das Planungsbüro beauftragt, eine Planung unter Einhaltung des vorhandenen Budgets vorzulegen.

Frau Trapp vom Büro Wald & Corbe wird an der Sitzung teilnehmen und die als Anlage beigefügte Präsentation vorstellen.

Inwiefern und in welchem Zeitraum die weiteren Maßnahmen des Landschaftsparkes und der Begrünung innerhalb des Baugebietes erfolgen sollen, entscheidet der Gemeinderat zu gegebener Zeit.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der vorgestellten Planung für die Gestaltung des Spielplatzes im Wohngebiet „Nördlich der Hauptstraße“ zu.

Finanzierung:

Die Mittel stehen im Haushalt 2017 zur Verfügung (Haushalt Seite 201; Kostenstelle 755100100)

Anlagenverzeichnis:

Präsentation zur Sitzung am 6.3.2017