

Ergebnisprotokoll

**über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses
am 18.07.2016, im Bürgersaal des Rathauses**

Vorsitzender: Peter Werler

Schriftführer:

TOP 1.1:

**Bauantrag zur Errichtung von 3 Fertiggaragen als Lager auf dem Grundstück
Flst. Nr. 7185/2, An der Staustufe 27**

Vorlage: 551/2016

Beschluss:

**Der Bauausschuss stimmt der Errichtung von 3 Fertiggaragen als Lager auf
dem Grundstück Flst. Nr. 7185/2, An der Staustufe 27 einstimmig zu.**

TOP 1.2:

**Bauantrag zum Abbruch eines Wohnhauses mit Nebengebäude und Errichtung
eines Einfamilienhauses mit Garagengebäude auf dem Grundstück, Flst.-Nr.
272, Hauptstraße 22**

Vorlage: 556/2016

Beschluss:

**Der Bauausschuss stimmt dem Bauantrag zum Abbruch eines Wohnhauses
mit Nebengebäude sowie der Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garagen-
gebäude auf dem Grundstück, Flst.-Nr. 272, Hauptstraße 22 einstimmig zu.**

**Die sanierungsrechtliche Genehmigung wird erteilt. Im Zusammenhang mit der
Errichtung des Einfamilienhauses mit Garagengebäude jedoch mit der Maßga-
be bzw. Auflage, dass die Empfehlungen/Hinweise der STEG aus der Stellung-
nahme vom 22.03.2016 (Anlage zum Bauantrag) zur Dachdeckung bzw. Farb-
und Materialauswahl für Dach, Fassade, Fenster, Rollläden und Türen (Außen-
gestaltung) zu berücksichtigen und mit der STEG bzw. der Gemeinde frühzeitig
abzustimmen sind.**

Der geplante Schriftzug „Casa Bruccoleri“ wird abgelehnt.

TOP 1.3:

**Bauantrag zum Neubau einer SB-Fahrzeugwaschanlage (zwei Waschplätze) mit
vier Staubsaugerplätzen und Neubau der Entwässerungsanlage auf den
Grundstücken Flst. Nr. 8152 und 5475/2, Südring 19**

Vorlage: 552/2016

Beschluss:

**Der Bauausschuss stimmt dem Bauantrag zum Neubau einer SB-
Fahrzeugwaschanlage (zwei Waschplätze) mit vier Staubsaugerplätzen und**

dem Neubau der Entwässerungsanlage auf den Grundstücken Flst. Nr. 8152 und 5475/2, Südring 19 einstimmig zu.

TOP 1.4:

**Bauantrag und Antrag auf Befreiung zum Anbau eines Balkones auf dem Grundstück Flst. Nr. 372, Lindenstraße 16
Vorlage: 553/2016**

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt dem Anbau eines Balkons auf dem Grundstück Flst. Nr. 372, Lindenstraße 16 sowie der dafür erforderlichen Befreiung einstimmig zu.

TOP 1.5:

**Bauantrag zur Sanierung des Daches auf dem Grundstück Flst. Nr. 102, Dreherstraße 3; Im Zuge der Sanierung soll das Satteldach in ein Pultdach mit zusätzlicher Wohnfläche geändert werden
Vorlage: 554/2016**

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt dem vorliegenden Bauantrag zur Sanierung des Daches und der Änderung des Satteldachs in ein Pultdach zur Schaffung zusätzlicher Wohnfläche auf dem Grundstück Flst. Nr. 102, Dreherstraße 3 einstimmig zu.