

# Gemeinde Iffezheim - Beschlussvorlage

**TOP:** 1.5  
**Vorlage Nr.:** 554/2016  
**Aktenzeichen:** 632.60L164  
**Fachbereich:** Bauverwaltung  
**Vorlage vom:** 28.06.2016

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	
Bauausschuss	18.07.2016	

## Gegenstand der Vorlage

**Bauantrag zur Sanierung des Daches auf dem Grundstück Flst. Nr. 102, Dreherstraße 3; Im Zuge der Sanierung soll das Satteldach in ein Pultdach mit zusätzlicher Wohnfläche geändert werden**

## Sachverhalt:

Die Bauherrengemeinschaft beantragt im vereinfachten Verfahren die Sanierung des Daches auf dem Grundstück Flst. Nr. 102, Dreherstraße 3. Im Zuge dieser Sanierung soll das Satteldach in ein Pultdach geändert werden und dadurch zusätzliche Wohnfläche entstehen.

Das Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile und ist daher nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Aus Sicht der Verwaltung kann dem vorliegenden Bauantrag zur Sanierung des Daches zugestimmt werden.

<b>Beratungsergebnis:</b>						
<b>einstimmig</b>	<b>mit Stimmenmehrheit</b>	<b>Anzahl JA</b>	<b>Anzahl NEIN</b>	<b>Anzahl Enthaltungen</b>	<b>Laut Beschlussvorschlag</b>	<b>Abweichender Beschlussvorschlag</b>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Beschlussvorschlag:**

**Der Bauausschuss stimmt dem vorliegenden Bauantrag zur Sanierung des Daches und der Änderung des Satteldachs in ein Pultdach zur Schaffung zusätzlicher Wohnfläche auf dem Grundstück Flst. Nr. 102, Dreherstraße 3 zu.**