

Ergebnisprotokoll

**über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates
am 07.09.2026, im Bürgersaal des Rathauses**

Vorsitzender: Christian Schmid

Schriftführer: Dietmar Wrobel

TOP 1.1: Fragen der Einwohner

Ein **Einwohner** fragt nach der Nutriasituation, inwieweit die Gemeinde dazu tätig geworden ist. Der **Vorsitzende** teilt mit, dass die Stadtjäger angefragt worden seien, die Lage einzuschätzen und dann bei Bedarf tätig zu werden.

TOP 1.2: Bekanntgabe der in nicht-öffentlicher Sitzung am 29.06. und 20.07.2026 gefassten Beschlüsse Vorlage: 2258/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat/die Öffentlichkeit nimmt Kenntnis von der Bekanntgabe der in der nicht-öffentlichen Sitzung vom 29.06. und 20.07.2026 gefassten Beschlüsse.

TOP 1.3: Bauantrag für den Neubau einer Lagerhalle mit Büro- und Wohngebäude - Süd- ring 18, Flst. Nr. 8146/15 Vorlage: 2265/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat lehnt den vorliegenden Bauantrag für den Neubau einer Lagerhalle mit Büro- und Wohngebäude - Süd- ring 18, Flst. Nr. 8146/15 einstimmig ab. Die Befreiung wird nicht erteilt und das gemeindliche Einvernehmen somit versagt.

TOP 1.4: Bauantrag für den Dachgeschossausbau einschl. Gaube und Balkonvorbau - Hauptstr. 11, Flst. Nr. 4218 Vorlage: 2263/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem vorliegenden Bauantrag für den Dachgeschoss- ausbau einschl. Gaube und Balkonvorbau - Hauptstr. 11, Flst. Nr. 4218 ein-
stimmig zu. Das gemeindliche Einvernehmen wird somit erteilt.

TOP 1.5:

Bauantrag für den Neubau einer Überdachung - Am Seidenbuckel 1, Flst. Nr. 7332

Vorlage: 2266/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem vorliegenden Bauantrag für den Neubau einer Überdachung - Am Seidenbuckel 1, Flst. Nr. 7332 einstimmig zu. Das gemeindliche Einvernehmen wird somit erteilt.

TOP 1.6:

Bauantrag für den Neubau einer Garage - Storchenweg 2, Flst. Nr. 8218

Vorlage: 2264/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem vorliegenden Bauantrag für den Neubau einer Garage - Storchenweg 2, Flst. Nr. 8218 sowie der dazugehörigen Befreiung einstimmig zu. Das gemeindliche Einvernehmen wird somit erteilt.

TOP 1.7:

Nutzungsänderung für ein Kissenpeicher - Forlenhof 1, Flst. Nrn. 6014 und 6015

Vorlage: 2267/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem vorliegenden Nutzungsänderung für ein Kissenpeicher - Forlenhof 1, Flst. Nrn. 6014 und 6015 einstimmig zu. Das gemeindliche Einvernehmen wird somit erteilt.

TOP 1.8:

Nutzungsänderung für eine Lager- und Montagehalle mit Büroflächen - Am Forlenspitzen 17, Flst. Nr. 8613

Vorlage: 2268/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem vorliegenden Bauantrag für die Nutzungsänderung Lagerhalle zu einer Lager- und Montagehalle, Am Forlenspitzen 17, Flst.-Nr. 8613 einstimmig zu. Das gemeindliche Einvernehmen wird somit erteilt.

TOP 1.9:

Beschaffung von Fahrzeugen Bauhof - Ersatzbeschaffung eines Transporters mit Pritsche

Vorlage: 2255/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich mit einer Gegenstimme die Beschaffung des Neufahrzeuges für den Bauhof, Mercedes-Benz Sprinter, an die Fa. Wackenhut aus Nagold für 59.427,87 Euro brutto zu vergeben.

Gleichzeitig wird beschlossen, die Lieferung und Montage des Pritschenaufbaus an die Fa. Schoon aus Wiesmoor für 10.466,05 Euro brutto zu vergeben.

Die Bruttoauftragssumme beträgt somit im gesamten 69.893,92 Euro.

Zudem wird die Verwaltung beauftragt die Notwendigkeit eines Allradantriebes zu prüfen.

TOP 1.10:

Unterhaltung des Leitungsnetzes - Haupt- und Versorgungsleitungen; Herstellen eines Bypasses an der Pumpstation Mittelweg; Vergabe der Bauleistungen

a) Vergabe der Tiefbauarbeiten

b) Vergabe der Rohrleitungsbauarbeiten

Vorlage: 2256/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Tiefbauarbeiten im Zusammenhang mit der Herstellung des Bypasses an der Pumpstation Mittelweg an die Fa. Merkel-Bau aus Rastatt für 17.885,40 Euro brutto zu vergeben. Gleichzeitig wird beschlossen, die Rohrleitungsbauarbeiten an die Fa. Keller Spezialtiefbau aus Baden-Baden für 24.354,06 Euro zu vergeben.

Die Gesamtauftragssumme der Arbeiten beträgt somit 42.239,46 Euro brutto.

TOP 1.11:

Bauliche Instandhaltung der Kanäle, Pumpwerke; Sanierung Kanalschäden; Vergabe der Leistungen

a) Tiefbauarbeiten Hauptstraße

b) Weiterführende Maßnahmen Hauptstraße

c) Tiefbauarbeiten Hügelsheimer Straße

Vorlage: 2257/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Tiefbauarbeiten zur Sanierung der Kanalschäden in der Hauptstraße 14B-17 an die Fa. Lorenz aus Iffezheim für 35.152,41 Euro brutto zu vergeben, und die Tiefbauarbeiten für den Schaden im Bereich Hauptstraße 14/15 ebenso an die Fa. Lorenz aus Iffezheim für 40.216,28 Euro brutto zu vergeben. Der Gemeinderat beschließt ebenfalls, die Kamerabefahrung an die Fa. Kress aus Achern für 18.712,75 Euro brutto zu vergeben. Gleichzeitig beschließt der Gemeinderat, die Tiefbauarbeiten zur Sanierung des Kanalschadens in der Hügelsheimer Straße für 27.352,40 Euro brutto an die Fa. Lorenz aus Iffezheim zu vergeben.

Die Bruttoauftragssumme beträgt somit im gesamten 121.433,84 Euro.

Die benötigten Mittel werden überplanmäßig zur Verfügung gestellt.

TOP 1.12:

Zwischenhebewerk RÜB 1; Zwischenhebewerk Schneckenpumpen; Reparatur Industriepumpe RÜB 1

Vorlage: 2259/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Reparatur der Industriepumpe RÜB 1 für 19.765,66 Euro brutto an die Fa. Kögel + Ernst aus Sinzheim zu vergeben.

TOP 1.13:

Kläranlage Rechenanlage im Neustandort; Erneuerung Steuerung Rechenanlage; Kostenerhöhung

Vorlage: 2261/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Kostensteigerung für die Erneuerung der Rechenanlage auf insgesamt 15.016,42 Euro zur Kenntnis und stellt die überplanmäßigen Mittel im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung Iffezheim bereit.

TOP 1.14:

Unterhaltung des Leitungsnetzes; Haupt- und Versorgungsleitungen; Sanierung K3730 durch Kreis; Vergabe Planungsleistungen Wasserleitung

Vorlage: 2269/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich mit einer Enthaltung, die Leistungsphasen 1-3 sowie 5-8 für die Planung und Bauleitung der Erneuerung der Wasserleitung in der Hügelsheimer Straße (K3730), an die Lindschulte Ingenieurgesellschaft aus Baden-Baden für 19.090,86 Euro brutto zu vergeben.

TOP 1.15:

**Galopprennbahn - Bénazet Tribüne - Badener Turf Treff; Auftragsvergabe a) Schallschutz-Vorhang (Akustikvorhang) b) Zusätzlicher Starkstromanschluss
Vorlage: 2273/2026**

Beschluss:

a) Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und beschließt einstimmig die Auftragsvergabe für den Schallschutz-Vorhang (Akustikvorhang) an das Unternehmen mit dem im Gesamtergebnis wirtschaftlichsten Angebot. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechendes final zu ermitteln.

b) Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auftragsvergabe für den zusätzlichen Starkstromanschluss an die Firma Elektro Weber aus Iffezheim mit einer Gesamtsumme in Höhe von 4.827,10 Euro (brutto).

TOP 1.16:

**Ausübung eines dinglichen Vorkaufsrechtes Flst. Nr. 8220/2
Vorlage: 2274/2026**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das dingliche Vorkaufsrecht Flst.-Nr. 8220/2, i.V.m. dieser Wohnung, im vorliegenden Verkaufsfall, nicht auszuüben.

TOP 1.17:

**Anfragen, Informationen, Verschiedenes
Vorlage: 0506/2026**