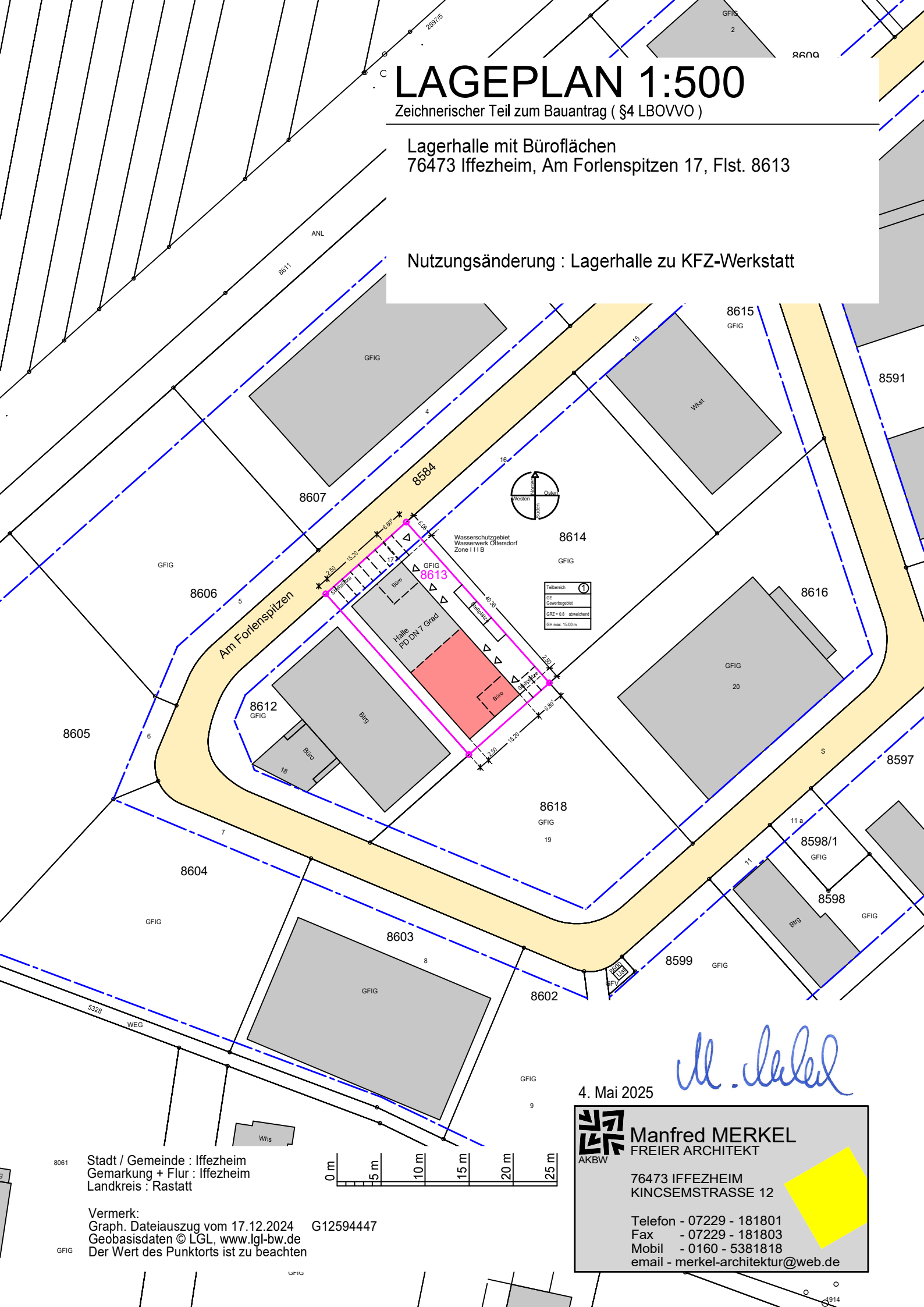


LAGEPLAN 1:500

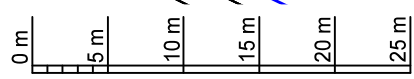
Zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§4 LBOVVO)

Lagerhalle mit Büroflächen
76473 Iffezheim, Am Forlenspitzen 17, Flst. 8613

Nutzungsänderung : Lagerhalle zu KFZ-Werkstatt



Trabersch	①
SE	Gewerbegebiet
GRZ	= 0,8 abweichend
GH	max. 15,00 m



Handwritten signature

4. Mai 2025

Manfred MERKEL
FREIER ARCHITEKT
AKBW

76473 IFFEZHEIM
KINCSEMSTRASSE 12

Telefon - 07229 - 181801
Fax - 07229 - 181803
Mobil - 0160 - 5381818
email - merkel-architektur@web.de

8061 Stadt / Gemeinde : Iffezheim
Gemarkung + Flur : Iffezheim
Landkreis : Rastatt

Vermerk:
Graph. Dateiauszug vom 17.12.2024 G12594447
Geobasisdaten © LGL, www.lgl-bw.de
Der Wert des Punktorfs ist zu beachten