

Gemeinde Iffezheim - Beschlussvorlage

TOP: 1.1
Vorlage Nr.: 2103/2025
Aktenzeichen: 632.600L617
Fachbereich: Bauverwaltung
Vorlage vom: 22.10.2025

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	10.11.2025	

Gegenstand der Vorlage

Bauantrag für den Neubau Lagerhalle in Leichtbauweise - Industriestr. 15, Flst. Nr. 8146/14

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt dem vorliegenden Bauantrag für den Neubau Lagerhalle in Leichtbauweise, Industriestr. 15, Flst.-Nr. 8146/14 zu. Das gemeindliche Einvernehmen wird somit erteilt.

Sachverhalt:

Die Antragsteller beantragen eine Baugenehmigung für den Neubau Lagerhalle in Leichtbauweise auf dem Grundstück Flst. Nr. 8146/14, Industriestr. 15.

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Industriegebiet“. Das Vorhaben ist daher nach § 30 BauGB zu beurteilen.

Nach den Planunterlagen werden alle Vorschriften des Bebauungsplanes eingehalten. Zu der Art der Nutzung der Lagerhalle wird in den Bauantragsunterlagen noch keine Angaben gemacht.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschlussvorschlag
☐	☐				☐	☐

Aus Sicht der Verwaltung kann das gemeindliche Einvernehmen für den vorliegenden Bauantrag deshalb erteilt werden.

Anlagenverzeichnis:

Der Lageplan ist im Ratsinformationssystem einsehbar.

Die Planunterlagen sind im Ratsinformationssystem einsehbar (nur für GR).