

Gemeinde Iffezheim - Beschlussvorlage

TOP: 1.2
Vorlage Nr.: 1759/2023
Aktenzeichen: 632.60L617
Fachbereich: Bauverwaltung
Vorlage vom: 05.09.2023

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	18.09.2023	

Gegenstand der Vorlage

Bauantrag für den Hallenanbau an eine Bestandshalle mit Vordach, Josef-Herrmann-Straße 1-3, Flst. Nr. 7327

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt dem vorliegenden Bauantrag für den Hallenanbau an eine Bestandshalle mit Vordach, Josef-Herrmann-Straße 1-3, Flst. Nr. 7327 zu. Das gemeindliche Einvernehmen wird somit erteilt.

Sachverhalt:

Die Antragstellerin beantragt eine Baugenehmigung für den Hallenanbau an eine Bestandshalle mit Vordach auf dem Grundstück Flst. Nr. 7327, Josef-Herrmann-Straße 1-3.

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Industriegebiet“. Das Vorhaben ist daher nach § 30 BauGB zu beurteilen.

Nach den Planunterlagen werden alle Vorschriften des Bebauungsplanes eingehalten.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschlussvorschlag
☐	☐				☐	☐

Aus Sicht der Verwaltung kann das gemeindliche Einvernehmen für den vorliegenden Bauantrag erteilt werden.

Die angrenzenden Eigentümer wurden über das geplante Bauvorhaben bereits informiert.

Anlagenverzeichnis:

Der Lageplan ist im Ratsinformationssystem einsehbar.

Die Planunterlagen sind im Ratsinformationssystem einsehbar (nur für GR).