

Gemeinde Iffezheim - Beschlussvorlage

TOP: 1.1
Vorlage Nr.: 1548/2022
Aktenzeichen: 632.600L605
Fachbereich: Bauverwaltung
Vorlage vom: 15.03.2022

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	04.04.2022	

Gegenstand der Vorlage

Bauantrag für den Neubau einer Gewerbehalle mit Büros - Am Forlenspitzen 2, Flst. Nr. 8609

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt dem vorliegenden Bauantrag für den Neubau einer Gewerbehalle mit Büros, Am Forlenspitzen 2, Flst. Nr. 8609 zu. Das gemeindliche Einvernehmen wird somit erteilt.

Sachverhalt:

Der Antragsteller beantragt eine Baugenehmigung für den Neubau einer Gewerbehalle mit Büros auf dem Flst. Nr. 8609, Am Forlenspitzen 2.

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans „Erweiterung Industriegebiet“. Das Vorhaben ist daher nach § 30 BauGB zu beurteilen.

Nach den Planunterlagen werden alle Vorschriften des Bebauungsplanes eingehalten.

Die angrenzenden Eigentümer wurden bereits über das geplante Bauvorhaben informiert.

Anlagenverzeichnis:

Die Planunterlagen sind im Ratsinformationssystem einsehbar.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschlussvorschlag
☐	☐				☐	☐