

Gemeinde Iffezheim - Beschlussvorlage

TOP: 1.6
Vorlage Nr.: 1503/2021
Aktenzeichen: 632.600L602
Fachbereich: Bauverwaltung
Vorlage vom: 24.11.2021

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	06.12.2021	

Gegenstand der Vorlage

Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage – Michael-Ende-Str. 18, Flst. Nr. 8524

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt dem vorliegenden Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Michael-Ende-Str. 18, Flst. Nr. 8524 zu. Das gemeindliche Einvernehmen wird somit erteilt.

Sachverhalt:

Die Antragsteller beantragen eine Baugenehmigung für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst. Nr. 8524, Michael-Ende-Str. 18.

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans „Nördlich der Hauptstraße“. Das Bauvorhaben ist daher nach § 30 BauGB zu beurteilen.

Gemäß den Planunterlagen werden alle Vorschriften des Bebauungsplans eingehalten.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschlussvorschlag
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Die Angrenzer wurden über das Bauvorhaben noch nicht informiert.

Aus Sicht der Verwaltung kann das Einvernehmen für den vorliegenden Bauantrag erteilt werden.

Anlagenverzeichnis:

Die Planunterlagen sind im Ratsinformationssystem einsehbar.