

Gemeinde Iffezheim - Beschlussvorlage

TOP: 1.4
Vorlage Nr.: 1014/2019
Aktenzeichen: 632.60L991
Fachbereich: Bauverwaltung
Vorlage vom: 08.05.2019

Beratungsfolge	Termin	
Bauausschuss	20.05.2019	

Gegenstand der Vorlage

Bauantrag zum Wohnhausumbau und Erweiterung, Flst. Nr. 266, Rennbahnstraße 6

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt dem gegenständlichen Bauantrag zum Wohnhausumbau und Erweiterung auf dem Grundstück Flst. Nr. 266, Rennbahnstraße 6, zu.

Sachverhalt:

Die Bauherrschaft beantragt den Wohnhausumbau und Erweiterung auf dem Grundstück Flst. Nr. 266, Rennbahnstraße 6.

Im vorderen Grundstücksbereich soll an das bestehende Wohnhaus ein unterkellertes Wintergarten angebaut sowie der Wohnraum (Schlafen) im Obergeschoss entsprechend erweitert werden. Ferner ist im Zuge der Erweiterung des Wohnhauses im Bereich des Speichers die Neuplanung eines Balkons vorgesehen.

Das Grundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile und ist daher nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	Anzahl JA	Anzahl NEIN	Anzahl Enthaltungen	Laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschlussvorschlag
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Aus Sicht der Verwaltung fügt sich das Vorhaben in die Umgebungsbebauung ein, weshalb dem gegenständlichen Bauantrag zum Wohnhausumbau und Erweiterung auf dem Grundstück Flst. Nr. 266, Rennbahnstraße 6 zugestimmt werden kann.

Anlagenverzeichnis:

Die Planunterlagen stehen für die Gemeinderäte zur Einsicht im Ratsinformationssystem zur Verfügung.