

KG Kostengruppe Firma	Kostenberechnung Stand 03.12.2017		Kostenanschlag Vertragssummen		Nach- träge		Vertrag + Nachtrag		bezahlte Rech- nungen		Kosten- kontrolle Abrechnung		Kosten- prognose	
	brutto		brutto Incl. Nachlass	Differenz zu Ko.ber.	brutto		Differenz zu Ko.ber.		brutto		brutto			
Gesamtsumme KG 200-700	5.376.302 €		3.148.796 €	-693.738 €	21.774 €		3.170.570 €	-16.869 €	731.998 €		731.998 €		5.254.197 €	
KGR 200	17.731 €								0 €				17.731 €	
3-- Hausanschluss FW/ Gas	8.925 €			0 €			0 €				0 €		8.925 €	
3-- Hausanschluss Elektro	8.806 €			0 €			0 €				0 €		8.806 €	
KGR 300	3.014.620 €		1.926.793 €	-81.110 €	21.774 €		1.948.567 €	-59.336 €	672.298 €		672.298 €		2.951.154 €	
3-- Gewerk 01a Vorber. Maßnahmen Galabau Fa. Lorenz, Iffezheim	92.000 €		40.000 €	-52.000 €			40.000 €	-52.000 €					44.486 €	44.486 €
									AZ 1 20.311 €					
									SZ 24.175 €					
3-- Gewerk 01b Vorber. MaßnahmenSchlosser Fa. Lamprecht, Sinzheim	20.000 €		11.392 €	-8.608 €			11.392 €	-8.608 €					9.776 €	9.776 €
									SZ					
									9.776 €					
3-- Gewerk 01c Vorber. Maßnahmen HLS-Installationen Fa.	4.000 €			0 €			0 €	0 €					0 €	0 €
3-- Gewerk 01d Vorber. Maßnahmen Elektro Fa. Weber, Iffezheim	3.000 €			0 €			0 €	0 €					0 €	0 €

Kostenfortschreibung

KG Kostengruppe Firma	Kostenberechnung Stand 03.12.2017		Kostenanschlag Vertragssummen		Nach- träge		Vertrag + Nachtrag		bezahlte Rech- nungen		Kosten- kontrolle Abrechnung		Kosten- prognose
	brutto		brutto Incl. Nachlass	Differenz zu Ko.ber.	brutto		Differenz zu Ko.ber.		brutto		brutto		
3-- Gewerk 02 Rohbauarbeiten Fa. Wackerbau, Offenburg NA 1 Ortbetonwände preisneutral NA 2 Verbau	875.527 €		952.909 €	77.382 €	21.774 €		974.683 €	99.156 €	AZ 1 AZ 2 AZ 3 AZ 4 AZ 5 AZ 6	94.079 € 98.385 € 97.047 € 133.957 € 175.197 €	598.666 €		974.683 €
					0 €								
					21.774 €								
3-- Gewerk 03 Aufzugsbauarbeiten Fa. Hallasch, Bühl	65.450 €		48.826 €	-16.624 €			48.826 €	-16.624 €	AZ 1	14.648 €	14.648 €		48.826 €
									AZ 1	14.648 €			
3-- Gewerk 04 Gerüstbauarbeiten Fa. Burkart, Rheinsetten	31.710 €		33.753 €	2.043 €			33.753 €	2.043 €	AZ 1	4.722 €	4.722 €		33.753 €
3-- Gewerk 05 Dachabdichtungsarbeiten Fa. K+W, Baden-Baden	196.014 €		154.140 €	-41.874 €			154.140 €	-41.874 €	AZ 1		0 €		154.139 €
3-- Gewerk 06 Fensterbauarbeiten/ Sonnenschutz Fa. Schwaiz, Gengenbach	390.457 €		338.631 €	-51.826 €			338.631 €	-51.826 €	AZ 1		0 €		338.631 €
3-- Gewerk 07 Zimmerarbeiten/ Holzfassade Fa. Schulz, Weingarten	336.745 €		347.144 €	10.399 €			347.144 €	10.399 €	AZ 1		0 €		347.144 €
3-- Gewerk 08 Blechnarbeiten	24.037 €			0 €			0 €	0 €			0 €		24.037 €

KG Kostengruppe Firma	Kostenberechnung Stand 03.12.2017	Kostenanschlag Vertragssummen	Nach- träge	Vertrag + Nachtrag	bezahlte Rech- nungen	Kosten- kontrolle Abrechnung	Kosten- prognose
	brutto	brutto Incl. Nachlass zu Ko.ber.	brutto	Differenz zu Ko.ber.	brutto	brutto	

Kostenfortschreibung

KG Kostengruppe Firma	Kostenberechnung Stand 03.12.2017		Kostenanschlag Vertragssummen		Nach- träge		Vertrag + Nachtrag		bezahlte Rech- nungen	Kosten- kontrolle Abrechnung	Kosten- prognose
	brutto		brutto Incl. Nachlass	Differenz zu Ko.ber.	brutto		Differenz zu Ko.ber.		brutto	brutto	
3-- Gewerk 09 Trockenbauarbeiten	181.151 €			0 €			0 €	0 €		0 €	181.151 €
3-- Gewerk 10 Putzarbeiten	90.667 €			0 €			0 €	0 €		0 €	90.667 €
3-- Gewerk 11 Estricharbeiten	88.709 €			0 €			0 €	0 €		0 €	88.709 €
3-- Gewerk 12 Fliesenarbeiten	54.185 €			0 €			0 €	0 €		0 €	54.185 €
3-- Gewerk 13 Malerarbeiten	66.468 €			0 €			0 €	0 €		0 €	66.468 €
3-- Gewerk 14 Schlosserarbeiten	50.078 €			0 €			0 €	0 €		0 €	50.078 €
3-- Gewerk 15 Tischlerarbeiten	340.747 €			0 €			0 €	0 €		0 €	340.747 €

Kostenfortschreibung

Kostenberechnung		Kostenanschlag		Nach-		Vertrag +		bezahlte	Kosten-	Kosten-
Stand 03.12.2017		Vertragssummen		träge		Nachtrag				
KG	Kostengruppe	brutto	brutto	Differenz	brutto		Differenz	nungen	Abrechnung	
Firma			Incl. Nachlass	zu Ko.ber.			zu Ko.ber.	brutto	brutto	
3--	Gewerk 16	84.635 €		0 €	0 €	0 €			0 €	84.635 €
	Bodenbelagsarbeiten									
3--	Gewerk 17	10.710 €		0 €	0 €	0 €			0 €	10.710 €
	Beschlagarbeiten									
3--	Gewerk 18	8.330 €		0 €	0 €	0 €			0 €	8.330 €
	Baureinigung									

KG Kostengruppe Firma	Kostenberechnung Stand 03.12.2017		Kostenanschlag Vertragssummen		Nach- träge		Vertrag + Nachtrag		Differenz zu Ko.ber.	bezahlte Rech- nungen	Kosten- kontrolle Abrechnung	Kosten- prognose
	brutto		brutto Incl. Nachlass	Differenz zu Ko.ber.	brutto			Differenz zu Ko.ber.				
3-- Gewerk 23 Blitzschutzarbeiten Fa. Adams, Willstätt-Sand	19.397 €		12.987 €	-6.410 €			12.987 €	-6.410 €			0 €	12.987 €
3-- Gewerk 24 Elektroinstallationen Fa. GJ, Ettlingen	380.140 €		394.637 €	14.498 €			394.637 €	14.498 €	AZ 1 2.000 € AZ 2 3.300 € AZ 3 1.100 €		6.400 €	394.637 €
3-- Gewerk 25 Photovoltaikanlage Fa. Haitz, Durmersheim	49.385 €		44.655 €	-4.730 €			44.655 €	-4.730 €			0 €	44.655 €
KGR 500	238.000 €		0 €	0 €	0 €		0 €	0 €		0 €	0 €	238.000 €
3-- Gewerk 26 Garten- und Landschaftsbauarbeiten	238.000 €		0 €	0 €			0 €	0 €			0 €	238.000 €
KGR 600	271.320 €		0 €	0 €	0 €		0 €	0 €		0 €	0 €	170.215 €
5-- Gewerk 27 Küchenausstattung - Gemeinde Iffezheim	101.105 €		0 €	0 €			0 €	0 €			0 €	101.105 €
5-- Gewerk 27 Sonstige Ausstattung - Gemeinde Iffezheim	33.365 €		0 €	0 €			0 €	0 €			0 €	33.365 €

Kostenfortschreibung

KG Kostengruppe Firma	Kostenberechnung Stand 03.12.2017		Kostenanschlag Vertragssummen		Nach- träge		Vertrag + Nachtrag		bezahlte Rech- nungen	Kosten- kontrolle Abrechnung	Kosten- prognose
	brutto		brutto incl. Nachlass	Differenz zu Ko.ber.	brutto			Differenz zu Ko.ber.	brutto	brutto	
5-- Gewerk 28 Ausstattung - Träger	136.850 €			0 €			0 €	0 €		0 €	136.850 €

Kostenfortschreibung

Kostenberechnung		Kostenanschlag		Nach- Vertrag +		bezahlte Rech- nungen	Kosten- kontrolle Abrechnung	Kosten- prognose	
Stand 03.12.2017	Vertragssummen	träge	Nachtrag	Differenz zu Ko.ber.	Differenz zu Ko.ber.				
KG Kostengruppe Firma	brutto	brutto Incl. Nachlass	Differenz zu Ko.ber.	brutto	Differenz zu Ko.ber.	brutto	brutto		
KGR 700	887.181 €	226.176 €	-661.005 €	0 €	226.176 €	-5.910 €	53.300 €	53.300 €	881.271 €
7-- Architekten adler+retzbach, Karlsruhe LPH 1 - LPH 8 nach HOAI	455.175			0 €	0 €		0 €		455.175 €
7-- Statik Ingenieurgruppe Bauen, Karlsruhe	113.050	102.497 €		102.497 €	-10.553 €	AZ1	15.841 €	15.841 €	102.497 €
7-- Bauphysik Ingenieurgruppe Bauen, Karlsruhe		4.748 €		4.748 €	4.748 €	AZ1	2.339 €	2.339 €	4.748 €
7-- HLS-Fachplanung Ingenieurbüro Wieland, Rastatt Rheinstetten	113.050			0 €	0 €			0 €	113.050 €
7-- Elektro-Fachplanung Ingenieurgesellschaft Jergler Rheinstetten	97.616	97.616 €		97.616 €	0 €	AZ1	27.200 €	27.200 €	97.616 €
7-- Schallschutztechn. Beratung Ingenieurbüro Kubena, Ettlingen	4.760	4.605 €		4.605 €	-155 €			0 €	4.605 €
7-- Brandschutzgutachten IB Steppacher	5.355	5.831 €		5.831 €	476 €	AZ1	5.058 €	5.058 €	5.831 €
7-- Bauvermessung Vermessungsbüro Haser, Ettlingen	5.950			0 €	0 €	AZ1	2.862 €	2.862 €	5.950 €
7-- Sigeko IW Peter, Baden-Baden	3.570	3.273 €		3.273 €	-298 €			0 €	3.273 €

KG Kostengruppe Firma	Kostenberechnung Stand 03.12.2017		Kostenanschlag Vertragssummen		Nach- träge		Vertrag + Nachtrag		Differenz zu Ko.ber.	bezahlte Rech- nungen	Kosten- kontrolle Abrechnung	Kosten- prognose
	brutto		brutto incl. Nachlass	Differenz zu Ko.ber.	brutto							
7-- Prüfstatik Dr. Wittenmann SLP, Karlsruhe	17.850			0 €	0 €				0 €			17.850 €
7-- Baugrundgutachten GHJ, Karlsruhe	7.735		7.606 €		7.606 €		-129 €		0 €			7.606 €
7-- Blower-Door-Test	2.380			0 €	0 €		0 €		0 €			2.380 €
7-- Gebühren/ Sonstiges/ Reserve	60.690			0 €	0 €		0 €		0 €			60.690 €