Gemeinde Iffezheim - Beschlussvorlage

TOP: **1.3**
Vorlage Nr.: 860/2018
Aktenzeichen: Az. 656.22L160
Fachbereich: Bauverwaltung
Vorlage vom: 31.07.2018

Beratungsfolge	**Termin**	
Gemeinderat	10.09.2018	

Gegenstand der Vorlage

Sanierung Weierweg II. BA

a) Abschluss eines Ingenieurvertrags;

b) Auftragsvergabe für Kanalbau-, Wasserversorgungs-, Straßenbauarbeiten

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt

a) dem Ing. Büro Wald + Corbe den Auftrag zur Durchführung der Planungsleistungen im Rahmen der Sanierung des Weierwegs, II. BA;

b) der Fa. Welle aus Bühl-Vimbuch den Auftrag zur Sanierung des Weierwegs, II. BA, mit einer Auftragssumme von 473,355,50 Euro (brutto).

Sachverhalt:

Der Gemeinderat legte in seiner Sitzung vom 04.06.2018 unter der Vorstellung von drei Planvarianten durch das Ingenieurbüro Wald + Corbe fest, die Sanierung des Weierwegs, II. BA., nicht wie vorgesehen im Haushaltsjahr 2019, sondern bereits in diesem Jahr parallel mit dem Neubau des Kindergartens umzusetzen und die geplante Sanierung der Friedrichsstraße im Tausch hierfür zu verschieben. Infolgedessen sprach sich der Gemeinderat für den Ausbau des restlichen Weierwegs, II. BA., entsprechend der Planvariante 1 aus und das Ingenieurbüro Wald + Corbe wurde beauftragt, die Planung gemäß dem Beratungsergebnis anzupassen.

Beratungsergebnis:						
einstimmig	**mit Stimmenmehrheit**	**Anzahl JA**	**Anzahl NEIN**	**Anzahl Enthaltungen**	**Laut Beschlussvorschlag**	**Abweichender Beschlussvorschlag**
☐	☐				☐	☐

In seiner Sitzung vom 25.06.2018 hat der Gemeinderat sodann den finalen Ausbau (verkehrsberuhigter Bereich, farbige Straßenmarkierungen, einseitiger Gehwegausbau mit einer Gesamtbreite von 2,50 m) des Weierwegs, II. BA., beschlossen und die Verwaltung mit der zügigen Umsetzung der Sanierungsmaßnahmen beauftragt. Vorgesehen ist, die Umsetzung so zu terminieren, dass die Sanierung des Weierwegs, II. BA., und die Arbeiten am Neubau des Kindergartens gleichzeitig abgeschlossen werden können.

Hierfür sind nun folgende Aufträge zu vergeben:

a) Abschluss eines Ingenieurvertrags

Seitens des Ing.-Büros Wald + Corbe wurden der Verwaltung hierzu folgende Verträge vorgelegt:

1) <u>Ingenieurbauwerke:</u>

Auftragnehmer: Wald + Corbe Infrastrukturplanung GmbH
Gegenstand des Vertrags: Ingenieurbauwerke (Kanalisation und Wasserversorgung)
Honorarermittlung nach §§ 5, 44 HOAI:
Kanalisation: Honorarzone III Mitte
Wasserversorgung: Honorarzone II Mitte

Leistungsphasen:	
Grundlagenermittlung:	2,0 %
Vorplanung	20,0 %
Entwurfsplanung	25,0 %
Genehmigungsplanung	5,0 %
Ausführungsplanung	15,0 %
Vorbereitung der Vergabe	13,0 %
Mitwirkung bei der Vergabe	4,0 %
Bauoberleitung	15,0 %
Objektbetreuung	0,0 %
Gesamt	99,0 %

Nebenkosten nach Aufwand

CAD Plan	20,00 €/m²
Kopie DIN A3 (schwarz-weiß)	0,40 €/Stück
Kopie DIN A4 (schwarz-weiß)	0,20 €/Stück
Kopie DIN A3 (farbig)	1,20 € /Stück
Kopie DIN A4 (farbig)	0,80 € /Stück
Planmappe	15,00 €Stück
CD bespielt mit Daten	50,00 €/Stück

Stundensätze

Auftragnehmer	108,00 €
Projektleiter	96,00 €
Technisch, wissenschaftl. Mitarbeiter	84,00 €
CAD Techniker	72,00 €
Hilfskraft	42,00 E
Vermessungstrupp	135,00 €
Fahrkosten PKW je Kilometer	0,50 €

Die Stundensätze und Materialkosten sind mit dem RP Freiburg abgestimmt.
Das Honorar für die örtliche Bauüberwachung beträgt 3,2 %
Die Nebenkosten werden mit 5 % des Nettohonorars angesetzt.

2) Verkehrsanlagen

Auftragnehmer: Wald + Corbe Infrastrukturplanung GmbH
Gegenstand des Vertrags: Ingenieurbauwerke (Kanalisation und Wasserversorgung)
Honorarermittlung nach §§ 5, 48 HOAI:

Verkehrsplanung Honorarzone III Mindest

Leistungsphasen:

Grundlagenermittlung:	2,0 %
Vorplanung	20,0 %
Entwurfsplanung	25,0 %
Genehmigungsplanung	8,0 %
Ausführungsplanung	15,0 %
Vorbereitung der Vergabe	10,0 %

Mitwirkung bei der Vergabe	4,0 %
Bauoberleitung	15,0 %
Objektbetreuung	0,0 %
Gesamt	99,0 %

Nebenkosten nach Aufwand

CAD Plan	20,00 €/m²
Kopie DIN A3 (schwarz-weiß)	0,40 €/Stück
Kopie DIN A4 (schwarz-weiß)	0,20 €/Stück
Kopie DIN A3 (farbig)	1,20 € /Stück
Kopie DIN A4 (farbig)	0,80 € /Stück
Planmappe	15,00 €Stück
CD bespielt mit Daten	50,00 €/Stück

Stundensätze

Auftragnehmer	108,00 €
Projektleiter	96,00 €
Technisch, wissenschaftl. Mitarbeiter	84,00 €
CAD Techniker	72,00 €
Hilfskraft	42,00 E
Vermessungstrupp	135,00 €
Fahrkosten PKW je Kilometer	0,50 €

Die Stundensätze und Materialkosten sind mit dem RP Freiburg abgestimmt. Das Honorar für die örtliche Bauüberwachung beträgt 3,2 %.
Die Nebenkosten werden mit 5 % des Nettohonorars angesetzt.

b) Auftragsvergabe für Kanalbau-, Wasserversorgungs-, Straßenbauarbeiten

Die entsprechende Veröffentlichung der Ausschreibung fand am 21.07.2018 in den Tageszeitungen statt, die Ausgabe der Ausschreibungsunterlagen erfolgte ab dem 23.07.2018. Insgesamt wurden fünf Leistungsbeschreibungen angefordert bzw. abgeholt. Bei der Submission am 14.08.2018 um 11:00 Uhr lagen fünf Angebote vor.

Nach rechnerischer Prüfung und Auswertung der Angebote ist die Firma Welle aus Bühl-Vimbuch mit einer Auftragssumme von **473.355,50 Euro (brutto)** die günstigste Bieterin.

Die Kostenberechnung des Planungsbüros lag bei 432.000 Euro (brutto).

Ein Vertreter des Ing. Büros Wald + Corbe wird an der Sitzung teilnehmen und für Fragen zur Verfügung stehen.

Finanzierung:

Im Haushalt 2018 stehen folgende Mittel zur Verfügung (aus Friedrichstraße):

Straßenbau	Seite 206	250.000 Euro
Kanalisation	Seite 201	78.000 Euro
Wasserversorgung	Seite 261	39.000 Euro

Die restlichen Mittel werden im Haushalt 2019 zur Verfügung gestellt.

Anlagenverzeichnis:

Reihenfolge der Bieter